



بلدية العبيدية

البيانات المالية للسنة المنتهية

وتقرير مدقق الحسابات

2023

العبيدية - فلسطين

المحتويات

2	تقرير مدقق الحسابات
4	بيان المركز المالي
5	بيان الأنشطة والتغير في صافي الموجودات
7	الإيضاحات والملاحق

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة بلدية العبيدية المحترمين

تقرير حول تدقيق البيانات المالية 2023

الرأي غير متحفظ

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لبلدية العبيدية (المشار إليها "البلدية") والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2023 وقائمة الأنشطة والتدفقات النقدية والتغيرات في صافي الفائض العام للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التي تشتمل على ملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات التفسيرية الأخرى.

برأينا، إن البيانات المالية للبلدية تظهر بصورة حقيقية وعادلة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لبلدية العبيدية كما في 31 كانون الأول 2023 وأداها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي غير المتحفظ

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. قمنا بمزيد من التوضيح لمسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير في الجزء الخاص بقسم مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة في تقريرنا. إننا مستقلون عن البلدية وفقاً لقواعد السلوك المهني والمتطلبات المهنية ذات الصلة بأعمال التدقيق التي نقوم بها على البيانات المالية للبلدية. لقد قمنا باستيفاء مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات وقواعد السلوك المهني. إننا نرى أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها مناسبة لتكوين أساس للرأي الذي توصلنا إليه.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية وفقاً لحكمنا المهني هي تلك الأمور التي كان لها الأهمية القصوى في أعمال التدقيق التي قمنا بها للبيانات المالية للسنة المالية. لقد تمت معالجة هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية، وفي تكوين رأيها عنها، وإننا لا نقدم رأياً منفصلاً عن هذه الأمور. بالإضافة

إلى المواضيع الوارد وصفها في فقرة أساس الرأي المتحفظ فقد قمنا بتحديد المواضيع الوارد وصفها أدناه لتكون أمور التدقيق الأساسية التي يجب الإبلاغ عنها في تقريرنا.

وصف أمر التدقيق الأساسي	كيفية تناول تدقيقنا للأمور
- مخصص نهاية الخدمة لوحظ انخفاض مخصص نهاية الخدمة لعام 2023 بمبلغ 142,652 شيكل مقارنة بعام 2022	قمنا بمراجعة السياسات المحاسبية المعتمدة لتسجيل مخصص نهاية الخدمة، بالإضافة إلى تحليل التسويات والمدفوعات التي تمت خلال العام للتأكد من دقتها وامتثالها للمعايير المحاسبية
- جرد صندوق الشيكات لم يتم توفير جرد لصندوق الشيكات من قبل البلدية خلال فترة التدقيق، ولم يكن فريق التدقيق حاضراً أثناء عملية الجرد.	نظراً لعدم توفر جرد لصندوق الشيكات، قمنا بمراجعة السجلات المحاسبية والتقارير المالية المتاحة للتحقق من الأرصدة المسجلة.
- تسجيل الشيكات الواردة في الحسابات المالية تُلاحظ البلدية في حساباتها المالية الشيكات الواردة تسجل فقط عند تحصيلها من البنك وليس عند استلامها، حيث تقوم بتسجيل سند القبض في ذلك الوقت.	تم فحص عينات من الشيكات الواردة للتحقق من تطبيق هذه السياسة بشكل صحيح.

معلومات أخرى

بلدية العبيدية هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. تشمل المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي ولكنها لا تشمل البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات الصادر منا عليها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية، فإن مسؤوليتنا هي دراسة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وللقيام بذلك، سنأخذ في اعتبارنا ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو إذا كان من الواضح أن المعرفة التي حصلنا عليها أثناء التدقيق تشوبها أخطاء جوهريّة.

استناداً إلى عملنا الذي قمنا بأدائه على المعلومات الأخرى المستلمة قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات، إذا توصلنا إلى أن هناك أخطاء جوهريّة في تلك المعلومات الأخرى، فإنه ينبغي علينا

الإبلاغ عن تلك الحقائق.. عند قراءتنا للأقسام الباقية من التقرير السنوي، لو توصلنا إلى خلاصة أن هناك خطأ جوهري فيها فإنه يطلب منا إبلاغ المجلس البلدي عن الأمر.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

إن إدارة البلدية مسؤولة عن إعداد وعرض البيانات المالية وفقاً للسياسات المحاسبية المبينة في إيضاح (2) للبيانات المالية. تشمل هذه المسؤولية: تصميم وتطبيق واستمرارية رقابة داخلية ملائمة لإعداد وعرض عادل لبيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية المقصودة وغير المقصودة وكذلك اختيار وتطبيق سياسات محاسبية مناسبة وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد على مستوى عال، ولكن لا يضمن أن عملية التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ستكشف دائماً عن أخطاء جوهرية عندما تكون موجودة. يمكن أن تنشأ الأخطاء عن غش أو خطأ، وتعتبر هامة إذا كان يمكن، بشكل فردي أو جماعي، أن يتوقع بشكل معقول أن تؤثر على القرارات التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية. كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نمارس حكماً مهنيًا ونبقي على الشكوك المهنية في جميع أعمال التدقيق.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تتناسب مع تلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الإحتيال أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، حيث قد ينطوي الإحتيال على التواطؤ أو التزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز للرقابة الداخلية.

- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلية للبلدية ذات الصلة بعملية التدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في البلدية.
 - تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات التي قامت بها الإدارة.
 - التوصل إلى نتيجة حول ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبية، وبناء أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، التوصل إلى نتيجة حول ما إذا كان هناك شك جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تثير شكوك كبيرة حول قدرة البلدية على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هنالك شك جوهري، فعلى الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات القوائم المالية ذات الصلة، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن نتائج التدقيق تعتمد على أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار البلدية في أعمالها كمنشأة مستمرة.
 - تقييم العرض العام للبيانات المالية وهيكلها ومحتواها بما في ذلك الإيضاحات حولها وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بطريقة تحقق العرض العادل.
- إننا نتواصل مع المجلس البلدي فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.
- أمور أخرى

نشير إلى أن البيانات المالية المرفقة تشمل إيرادات ونفقات لجنة ضريبة المعارف، وتحتفظ البلدية بحسابات مستقلة لضريبة المعارف يمكن فصلها بشكل مستقل عن البيانات المالية المرفقة.

أحمد هاني دانا
مدقق حسابات قانوني 2019/109

29 أيار 2024
الخليل - فلسطين



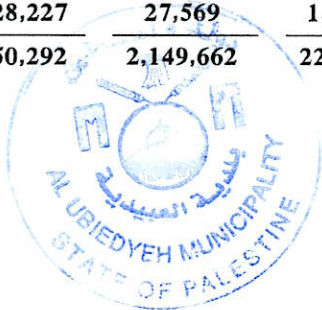
بلدية العبيدية
بيان المركز المالي
كما في 31 كانون الأول 2023

الإجمالي 2022	الإجمالي 2023	الايضاح	البيان
			الموجودات المتداولة
843,434	929,471	3	النقد في الصندوق ولدى البنوك
14,342,758	16,339,542	4	ذمم مدينة بالصافي
63,735	18,127	4	ذمم مدينة أخرى
19,305,442	22,872,713	5	مستحقات من موازنات أخرى
41,074	58,185	6	المخازن
34,596,443	40,218,038		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
18,048,785	18,832,254	7	الموجودات الثابتة، بالصافي
18,048,785	18,832,254		مجموع الموجودات غير المتداولة
52,645,228	59,050,292		مجموع الموجودات
			المطلوبات وصافي الأصول
			المطلوبات
			المطلوبات المتداولة
11,133,460	12,498,972	8	الذمم الدائنة
781,467	362,178	9	ذمم دائنة أخرى
19,305,442	22,872,713	5	ذمم دائنة - مستحقات لموازنات داخلية
1,017,117	1,817,117		ايرادات مؤجلة
-88	0	10	المصاريف المستحقة
32,237,397	37,550,979		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة
1,124,427	1,161,420	11	مخصص صندوق التقاعد
740,668	609,666	11	مخصص نهاية الخدمة
1,865,095	1,771,086		مجموع المطلوبات غير المتداولة
34,102,492	39,322,065		اجمالي المطلوبات
			صافي الأصول
18,542,736	19,728,227		صافي الأصول
18,542,736	19,728,227		مجموع صافي الأصول
52,645,228	59,050,292		مجموع المطلوبات وصافي الأصول



بلدية العبيدية
بيان المركز المالي
كما في 31 كانون الأول 2023

البيان	الايضاح	موازنات الحكم المحلي	موازنات تجارية	موازنة ائتمانية	الإجمالي 2023
الموجودات المتداولة					
النقد في الصندوق ولدى البنوك	3	924,117	5,355	0	929,471
ذمم مدينة بالصافي	4	3,440,302	12,403,912	495,328	16,339,542
ذمم مدينة أخرى	4	(26,083)	44,210	0	18,127
مستحقات من موازنات أخرى	5	12,521,150	8,697,229	1,654,334	22,872,713
المخازن	6	0	58,185	0	58,185
مجموع الموجودات المتداولة		16,859,486	21,208,890	2,149,662	40,218,038
الموجودات غير المتداولة					
الموجودات الثابتة، بالصافي	7	17,979,375	852,879	0	18,832,254
مجموع الموجودات غير المتداولة		17,979,375	852,879	0	18,832,254
مجموع الموجودات		34,838,861	22,061,769	2,149,662	59,050,292
المطلوبات وصافي الأصول					
المطلوبات المتداولة					
الذمم الدائنة	8	(512,836)	12,939,313	72,494	12,498,972
ذمم دائنة أخرى	9	274,458	85,754	1,966	362,178
ذمم دائنة - مستحقات لموازنات داخلية	5	13,817,605	7,007,474	2,047,633	22,872,713
ايرادات مؤجلة		1,754,925	62,192	0	1,817,117
مجموع المطلوبات المتداولة		15,334,152	20,094,733	2,122,093	37,550,979
المطلوبات غير المتداولة					
مخصص صندوق التقاعد	11	809,045	352,375	0	1,161,420
مخصص نهاية الخدمة	11	391,889	217,777	0	609,666
مجموع المطلوبات غير المتداولة		1,200,934	570,152	0	1,771,086
اجمالي المطلوبات		16,535,087	20,664,885	2,122,093	39,322,065
صافي الأصول					
صافي الأصول		18,303,774	1,396,884	27,569	19,728,227
مجموع صافي الأصول		18,303,774	1,396,884	27,569	19,728,227
مجموع المطلوبات وصافي الأصول		34,838,861	22,061,770	2,149,662	59,050,292



بلدية العبيدية
قائمة الأنشطة حتى نهاية الفترة 31 كانون الأول 2023

بيان	موازنات الحكم المحلي	موازنات تجارية	موازنة انتمائية	الإجمالي 2023	الإجمالي 2022
الإيرادات					
إيرادات غير ربحية					
إيرادات ضريبية					
ضريبة المنازل	12	219,548	0	219,548	156,485
رسوم النقل على الطرق	12	0	0	0	434,752
إيرادات غير ضريبية					
إيرادات رسوم الرخص والأجازات	13	1,421,844	0	1,421,844	961,213
رسوم التسجيل والتدوين		25,000	0	25,000	438,250
تعويضات التأمين		0	0	0	0
إيرادات من الاستثمارات والإيجارات	14	43,329	6,138	49,468	81,840
إيرادات غير مقيد الاستخدام	15	185	1,000	1,185	809,602
إيرادات تشغيلية - النفايات الصلبة	16	831,363	0	831,363	656,472
إيرادات ربحية					
إيرادات خدمات المياه	17	0	3,146,362	3,146,362	2,309,179
إيراد ضريبة المعارف		0	200,483	200,483	196,890
إيراد خدمات الكهرباء		0	2,300	2,300	0
اجمالي الإيرادات		2,541,270	3,155,80	5,897,553	6,044,683

النفقات والأعباء الأخرى

عام - جميع الموازنات					
مصاريف الرواتب وملحقاتها	18	933,008	301,736	1,234,744	1,252,121
مصاريف ضيافة وتشريرات	19	8,758	3,900	12,658	15,096
مصاريف خدمات	20	1,039	3,699	4,738	48,631
مصاريف اتصالات	21	40,354	8,297	48,651	62,012
مصاريف منافع - كهرباء ومياه	22	20,763	8,749	29,512	30,637
مصاريف عمومية	23	59,922	8,245	68,167	22,781
مصاريف الصيانة	24	34,455	6,510	40,965	78,914



822,156	135,055	0	43,548	91,507	25	مصاريف ادارية
14,006	52,325	0	17,513	34,812	26	مصاريف تشغيلية حسب الاحتياج
323,429	439,344	0	219,221	220,123	27	مصاريف الاشغال العامة
109,257	111,777	73,001	0	38,776	28	مصاريف التخطيط وتطوير المجتمع
						موازنات غير ربحية
488,991	184,005	0	0	184,005	29	مصاريف ادارة النفايات الصلبة
						موازنات ربحية
1,711,295	1,737,316	0	1,737,316	0	30	مصاريف تشغيلية - المياه
						موازنات ائتمانية
84,119	0	0	0	0	31	مصاريف خدمات تعليمية وثقافية
5,063,442	4,099,257	73,001	2,358,734	1,667,522		اجمالي النفقات
0	602,528	0	216,288	386,240		مصاريف الاستهلاك
981,241	1,195,769	127,482	580,779	487,508		وفر السنة الحالية
20,405,75	16,900,198	(228)	(1,676,99)	18,577,421		ارصدة موازنات غير مخصصة في بداية
2,450,304	1,527,532	(99,686)	2,493,100	(865,883)		ارصدة موازنات مخصصة في بداية العام
18,707,05	19,623,499	27,569	1,396,88	18,199,046		ارصدة صافي الاصول في نهاية العام



بلدية العبيدية
قائمة التدفق النقدي
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2023

البيان	شيك
وفر السنة الحالية	1,195,769
الاستهلاك	602,528
التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية	
ذمم مدينة بالصافي	(1,996,784)
ذمم مدينة أخرى	45,608
المخازن	(17,111)
الذمم الدائنة	1,365,512
الذمم الدائنة	(419,289)
إيرادات مؤجلة	800,000
المصاريف المستحقة	88
صافي النقد المستخدم في النشاطات التشغيلية	(221,977)
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية	
إضافات الموجودات الثابتة	(1,387,197)
صافي النقد المستخدم في النشاطات الاستثمارية	(1,387,197)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية	
تعديل الفائض العام	(10,278)
مخصص صندوق التقاعد	36,993
مخصص نهاية الخدمة	(131,002)
صافي النقد المستخدم في النشاطات الاستثمارية	(104,287)
صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه للفترة	86,037
النقد وما في حكمه في بداية الفترة	843,434
النقد وما في حكمه في نهاية الفترة	929,471



الإجمالي (فعلي 2023)	الموازنة الانتعاشية			موازنة الأنشطة التجارية			موازنة الأنشطة غير التجارية			الإيرادات	
	م.ف.ف.	الموازنة المصدقة 2023	الفعلي لسنة 2023	م.ف.ف.	الموازنة المصدقة 2023	الفعلي لسنة 2023	م.ف.ف.	الموازنة المصدقة 2023	الفعلي لسنة 2023		
										الإيرادات	
										إيرادات غير ربحية	
										إيرادات ضريبية	
219,548	%0	0	0	%0	0	0	%27-	219,548	300,000	12	ضريبة المنازل
0	%0	0	0	%0	0	0	%100-	0	434,751	12	رسوم النقل على الطرق
											إيرادات غير ضريبية
1,421,844	%0	0	0	%0	0	0	%13-	1,421,844	1,642,000	13	إيرادات رسوم الرخص والإجازات
25,000	%0	0	0	%0	0	0	%0	25,000			رسوم التسجيل والتدوين
0	%0	0	0	%0	0	0	%0	0			تعويضات التأمين
49,468	%0	0	0	%0	6,138	43,329	%44		30,000	14	إيرادات من الاستثمارات والإجازات
1,185	%0	0	0	%80-	1,000	185	%100-	185	720,000	15	إيرادات غير مقيد الاستخدام
831,363	%0	0	0	%0	0	0	%13	831,363	735,032	16	إيرادات تشغيلية - النفقات الصلبة
											إيرادات ربحية:
3,146,362	%0	0	0	%22	3,146,362	2,581,752	%0	0	0	17	إيرادات خدمات المياه
200,483	%16-	200,483	240,000	%0	0	0	%0	0	0		إيراد ضريبة المعارف
2,300	%0	0	0	%0	2,300	0	%0	0	0		إيراد خدمات الكهرباء
5,897,553	%16-	200,483	240,000		3,155,801	2,586,752		2,541,270	3,861,783		إجمالي الإيرادات
											التنققات والأعباء الأخرى
											عام - جميع الموازنات
1,234,744	%0	0	0	%0	301,736	933,008	%32-		1,377,404	18	مصاريف الرواتب وملحقاتها
12,658	%0	0	0	%0	3,900	8,758	%75-		35,000	19	مصاريف ضيافة وتشريفات

4,738	%0	0	0	0	%0	3,699	0	%98-	1,039	57,600	20	مصاريف خدمات
48,651	%0	0	0	0	%0	8,297	0	%53-	40,354	85,000	21	مصاريف اتصالات
29,512	%0	0	0	0	%0	8,749	0	%45-	20,763	37,800	22	مصاريف منافع - كهرباء ومياه
68,167	%0	0	0	0	%0	8,245	0	%62	59,922	37,100	23	مصاريف عمومية
40,965	%0	0	0	0	%0	6,510	0	%67-	34,455	106,000	24	مصاريف الصيانة
135,055	%0	0	0	0	%0	43,548	0	%73-	91,507	334,100	25	مصاريف ادارية
52,325	%0	0	0	0	%0	17,513	0	%29	34,812	27,000	26	مصاريف تشغيلية حسب الاحتياج
439,344	%0	0	0	0	%0	219,221	0	%65-	220,123	625,700	27	مصاريف الاشغال العامة
111,777	%0	73,001	0	0	%0	0	0	%86-	38,776	270,000	28	مصاريف التخطيط وتطوير المجتمع
												موازنات غير ربحية
184,005	%0	0	0	0	%0	0	0	%72-	184,005	649,800	29	مصاريف ادارة النفقات الصلبة
												موازنات ربحية
1,737,316	%0	0			%12	1,737,316	1,554,239	%40	0	0	30	مصاريف تشغيلية - المياه
												موازنات التعمانية
0	%0	0			%0	0		%40	0	0	31	مصاريف خدمات تعليمية وثقافية
4,099,257	%0	73,001	0	0	%52	2,358,734	1,554,239	%54-	1,667,522	3,642,504		اجمالي النفقات
602,528	%0	0	0	0	%0	216,288	0	%36-	386,240	605,140		مصاريف الاستهلاك
1,195,769	%47-	127,482	240,000		%44-	580,779	1,032,513	%226-	487,508	(385,861)		وفر السنة الحالية

بلدية العبيدية

إيضاحات حول البيانات المالية لعام 2022

1. الكيان القانوني وطبيعة نشاط البلدية:

عام: تأسست بلدية العبيدية عام 1997 ويتكون مجلسها البلدي من 11 عضواً، وتشكل البلدية الجسم الإداري المسؤول عن الخدمات والاحتياجات اليومية للمواطنين والبالغ عددهم أكثر من 17276 نسمة، ولتطوير الحياة اليومية لمواطني المدينة، عمل المجلس البلدي، على تنفيذ العديد من المشاريع لتطوير الخدمات والبنية التحتية خلال عام 2023.

• الوظائف والخدمات التي تقدمها البلدية:

يناط بمجلس الهيئة المحلية بموجب قانون الهيئات المحلية رقم 1 لسنة 1997 الوظائف والصلاحيات التالية:

تخطيط البلدة والشوارع، والمباني ورخص الأبنية، وخدمات المياه والكهرباء والصرف الصحي وجمع النفايات وإدارتها، وإنشاء وتنظيم الأسواق العامة، وتنظيم ومراقبة الحرف والصناعات، وتنظيم ومراقبة المحلات العامة كدور التمثيل والسينما والمقاهي والملاعب، وإنشاء ومراقبة وتنظيم الساحات العامة والحدائق والمنزهات، واتخاذ الاحتياطات للكوارث الطبيعية كالحرائق والفيضانات والسيول وغيرها، وإنشاء المؤسسات الثقافية والرياضية، وإنشاء وتعيين وتنظيم وسائل النقل البري والبحري، ومراقبة وتنظيم الباعة المتجولون والبسطات والمظلات، ومراقبة الاوزان والمكاييل والمقاييس، ومراقبة اللوحات الاعلانية وتنظيمها، وهدم الابنية، واستغلال أو بيع فضلات الطرق، ومنع التسول وإنشاء الملاجئ للمحتاجين ومراقبة جمع التبرعات في الاماكن العامة، وإنشاء المقابر والمحافظة على حرمتها وتنظيم الجنازات، ومراقبة الفنادق والنزل العمومية وتنظيمها، ومراقبة الدواب المستخدمة في النقل والجر وتنظيم أسواق بيع الحيوانات والمواشي، ومراقبة الكلاب وتنظيم اقتنائها وترخيصها والوقاية من أخطارها والتخلص من الضالة أو العقورة منها، وإدارة الاموال وممتلكات الهيئة المحلية. ويحق للمجلس أن يمارسها مباشرة بواسطة موظفيه ومستخدميه أو أن يعهد بها أو ببعضها الى متعهدين أو ملتزمين أو مقاولين أو أن يعطي بها أو ببعضها امتيازات لأشخاص أو لشركات لمدة أقصاها ثلاث سنوات، كما يجوز للمجلس اصدار الانظمة أو اللوائح التنفيذية اللازمة لتنظيم اعمال الهيئة المحلية وتأمين مصالحها وحاجياتها.

• الموارد المالية للبلدية:

تقسم الموارد المالية الى: موارد مالية ذاتية كالموارد الناتجة عن الضرائب والرسوم، والموارد الخاصة الناتجة عن تشغيل واستثمار المرافق المحلية، وموارد مالية خارجية (تمويل خارجي) كالمساعدات الحكومية، والمنح والمساعدات الخارجية، ومن الجدير بالذكر أن معظم الهيئات المحلية تعتمد على المنح والمساعدات الخارجية لتمويل المشاريع التطويرية في البلديات.

ان الموارد المالية للبلدية تحددها القوانين والانظمة، بالإضافة الى العائدات المالية من استثمار الاملاك وغيرها من الضرائب والرسوم المفروضة بمقتضى قانون الهيئات المحلية، كالآتي:

1. ضريبة الاملاك ورسوم التسجيل والتدوين: وتمثل المصدر مهم، حيث يمثل هذا البند ما نسبته 8.6% من إيرادات الموازنة التشغيلية وقد شكلت انخفاض على نفس النسبة في السنوات السابقة.

2. رسوم رخص البناء: حيث يمثل هذا البند ما نسبته 55% من الموازنة التشغيلية للعام 2023 وقد زادت عن الاعوام السابقة

3. رسوم النفايات: لقد قامت البلدية بتعديل نظام رسوم النفايات لعام 2019، وذلك بعد المصادقة عليه من قبل المجلس البلدي، مما ادى الى رفع مواردها المالية في عام 2023، مما ادى الى رفع النسبة لتصل الى نسبة 32.7% من الموازنة التشغيلية.

4. رسوم النقل على الطرق: حصة البلدية من وزارة المالية وهو مبلغ يتم تحديده كل سنة من قبل وزارة الحكم المحلي وبالتنسيق مع باقي الوزارات.

5. رسوم رخص الحرف: يمثل هذا البند ما نسبته 005% من دخل البلدية حيث تصدر أكثر من 150 رخصة.

6. اثمان المياه واللوازم: تمثل المياه المصدر الرئيسي لموارد البلدية، حيث تواجه البلدية مشكلة عدم التزام المواطنين بدفع ما عليهم من مستحقات، مما يؤثر على عدم قدرة البلدية بتسديد ما عليها من مستحقات تجاه دائرة مياه الضفة الغربية، ومما يؤدي الى حجز ما للبلدية من مستحقات لدى وزارة المالية، وربط تنفيذ المشاريع بتسديد ما على البلدية من مستحقات لدائرة مياه الضفة الغربية.

اما باقي الموارد المالية الاخرى للموازنة التشغيلية فتتمثل بالخدمات الاخرى التي تقدمها البلدية من تلك الموارد: تصديق الشهادات، رسوم العطاءات، اشتراكات، مساهمات المجتمع المحلي، وتبرعات محلية.

اما الموارد المالية الخارجية والتي تمثل الموازنة الانمائية فقد استطاعت البلدية الحصول على دعم مالي لتطوير البنية التحتية وبناء خدمات ومرافق عامة، وذلك من خلال دول صديقة ومن خلال صندوق اقراض وتطوير البلديات ومن خلال وزارة المالية ومؤسسات محلية ودولية، بالإضافة الى الموازنة التشغيلية لبلدية في دعم الموازنة الانمائية.

مصاريف البلدية: هذا ويتم تغطية مصاريف البلدية من الرسوم المحصلة من خدمات المواطن ومن ايرادات اخرى ومن التبرعات والمنح والعائد من املاك البلدية.

السنة المالية: هي سنة شمسية تبدأ من الاول من كانون الثاني وتنتهي في 31 كانون الاول من نفس السنة.

عدد الموظفين: بلغ عدد الموظفين والعاملين في البلدية لعام 2023 حسب سجلات البلدية 24 موظف، حيث أن 15 موظف هم موظفين مصنفين بموجب نظام موظفي الهيئات المحلية ومصادق عليه من وزارة الحكم المحلي والمجلس البلدي، ويوجد 9 موظفين غير مصنفين.

2. السياسات المحاسبية الهامة:

أساس اعداد البيانات المالية:

تم اعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، وفيما يلي اهم السياسات المحاسبية المتبعة:

1. الأساس المحاسبي:

* ابتداء من 1 كانون ثاني 2018 تبنت بلدية العبيدية اساس الاستحقاق في المحاسبة باتباع تقسيم نشاطاتها حسب الخدمات وهي الخدمات غير التجارية (نشاطات الحكم المحلي) والخدمات التجارية (نشاطات ذات طبيعة ربحية). وكما ضمت البلدية موظفيها لهيئة التقاعد الفلسطينية ابتداء من 2018/12/1. كم يتم الاعتراف بموازنة الخدمات غير التجارية (موازنات الحكم المحلي) على أساس الاستحقاق والخدمات التجارية والموازنة الائتمانية على أساس الاستحقاق المحاسبي.

2. مستحقات من هيئات حكومية:

يتم الاعتراف برسوم النقل على الطرق وضريبة الاملاك عند استلام البلدية اشعار رسمي من الوزارة المالية الفلسطينية.

3. البضاعة:

تم تقييم بضاعة اخر المدة المكونة من لوازم قسم المياه بسعر التكلفة السوقية.

4. الموجودات الثابتة والاستهلاك:

بتاريخ 19 نيسان 2011، قامت البلدية بتسجيل كافة موجوداتها الثابتة بإعادة التقييم وذلك وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بما يشمل تسجيل قيمة موجودات البنية التحتية العامة والشوارع والارصفة وشبكة المياه، ويذكر أن البلدية تقوم بتسجيل كافة الاضافات واحتساب الاستهلاكات لجميع أصولها في سجل الاصول المذكور.

كم تظهر الإضافات التي تمت في عام 2019 كموجودات ثابتة بالتكلفة، ويتم استهلاك الموجودات الثابتة على أساس طريقة القسط الثابت، وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع، بناءً على نسب الاستهلاك المستخدمة لأصول من 2% حتى 20%.

5. العملات الأجنبية:

تعتمد بلدية العبيدية الشيكل الإسرائيلي كعملة رئيسية للبلدية، يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى كل حسب العملة نفسها، ويتم تحويلها إلى الشيكل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ كل معاملة، كما يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات في نهاية السنة والتي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى إلى الشيكل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ الميزانية العمومية وتظهر فروقات الترجمة في بيان الأنشطة والتغير في بيان صافي الأصول.

أسعار تحويل العملات الرئيسية التي تتعامل بها البلدية مقابل الشيكل الإسرائيلي كما في 31 كانون أول 2023 كالآتي:

الرقم	العملة	سعر الصرف
1	دينار	5.1125
2	دولار	3.6270
3	يورو	4.0116

6. نظام التقاعد:

تتبع البلدية نظام التقاعد العام لموظفيها حسب نظام قانون البلديات ونظام الهيئات المحلية لعام 2009 والمصادق عليه من قبل وزير الحكم المحلي والمعمول به بمناطق السلطة الفلسطينية اعتباراً من 1 كانون ثاني 2010، حيث يساهم الموظفون المصنفين والمدرج أسمائهم ضمن براءة تشكيلات الموظفين والمقرة من وزارة الحكم المحلي والمجلس البلدي بنسبة 7% من راتبه الإجمالي، ونسبة 9% مساهمة البلدية، حيث تقوم البلدية بتحويل هذه الاقتطاعات إلى هيئة التقاعد الفلسطينية.

7. النقد وما يعادله:

يمثل النقد وما يعادله نقد في الصندوق والحسابات البنكية الجارية ما عدا حسابات النقد والبنوك التي تخص ضريبة المعارف.

3. النقد ومكافئات النقد:

تحتفظ البلدية بحسابات بنكية مركزية مرتبطة بالموازنات العامة بحيث تخدم الموازنات الأخرى ويظهر أثرها المالي من خلال الحسابات الجارية فيما بين الأنشطة، كما تحتفظ البلدية بحسابات بنكية في كل من البنك الإسلامي العربي والبنك العربي ويشمل بند النقد والنقد المعادل الظاهرة في الموازنات العامة ما يلي:

الرقم	اسم الحساب	المبلغ معادل	رصيد الشيكل	رصيد الدينار	رصيد الدولار	رصيد اليورو
1	الصندوق الرئيسي	4,009	960	605	0	0
2	صندوق الشيكات الواردة	91,837	78,981	0	3,400	0
3	البنك العربي دينار	473	0	92	0	0
4	البنك العربي دولار	185	0	0	51	0
5	البنك الإسلامي العربي شيكل	17,945	17,945	0	0	0
6	البنك الإسلامي العربي دولار	(6)	0	0	(2)	0
7	البنك الإسلامي العربي دينار	(50)	0	7	0	0

39	0	0	0	157	البنك الاسلامي العربي يورو	8
0	0	0	304,715	304,715	البنك الاسلامي العربي شيكل - توفير	9
0	0	48,333	0	247,188	البنك الاسلامي العربي دينار - توفير	10
26,118	0	0	0	104,776	البنك الاسلامي العربي يورو / توفير	11
0	14,608	0	0	52,983	البنك الاسلامي العربي دولار / توفير	12
0	0	0	534	534	البنك الاسلامي العربي - حساب الفيزا	13
27,000	0	0	0	104,728	البنك الاسلامي العربي - حجوزات يورو	14

4. الذمم المدينة بالصافي:

يتألف هذا البند مما يلي:

الموازنة الائتمانية	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	البيان
495,328	12,403,912	3,440,302	ذمم مدينة
0	(4,400)	5,550	ذمم موظفين مدينة
0	48,609	(32,272)	ذمم مدينة اخرى
0	0	639	تعهدات مدينة
495,328	12,448,121	3,414,219	

ب. تشمل الذمم المدينة المتعلقة بموازنات الحكم المحلي المبالغ المستحقة من المواطنين (المكلفين) مقابل رسوم خدمات (رسوم الياقات، ايجارات أملاك البلدية، ضريبة الأملاك، رسوم رخص المهن، رسوم رخص الحرف والصناعات، رسوم رخص البناء والغرامات، رسوم النفايات، وغيره من الرسوم المختلفة) التي تقدمها البلدية لمواطنيها.

ج. الموازنات التجارية: تشمل الذمم المدينة الناتجة من الموازنات التجارية المبالغ المستحقة من المواطنين (المكلفين) وتتكون من الموازنة التجارية غير الرئيسية حيث تشمل المبالغ المستحقة من خدمات المياه التي تقدمها البلدية.

5. مستحق من (الى) موازنات أخرى:

الإجمالي	الموازنة الائتمانية	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	البيان
(22,872,713)	(2,047,633)	(7,007,474)	(13,817,605)	مستحق لموازنات داخلية اخرى
22,872,713	1,654,334	8,697,229	12,521,150	مستحققات من موازنات اخرى
0	(393,299)	1,689,755	(1,296,455)	

6. اللوازم والمواد في المستودعات: ويتألف هذا البند مما يلي:

البيان	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	الموازنة الائتمانية	الإجمالي
مخزون وقطع ولوازم مياه	0	58,185	0	58,185
	0	58,185	0	58,185

7. الموجودات الثابتة بالصافي:

يتكون هذا البند من الموجودات الثابتة لموازنات الحكم المحلي، فيما يلي ملخص الموجودات الثابتة والاستهلاك المتراكم كما في 31 كانون الأول 2023:

البيان	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	الموازنة الائتمانية	الإجمالي
مخزون وقطع ولوازم مياه	0	58,185	0	58,185
اثاث مكتبي	184,492	1,664	0	186,156
أجهزة كهربائية	240,752	4,600	0	245,352
أراضي	3,700,002	0	0	3,700,002
البنية التحتية	15,000,364	7,950,567	0	22,950,931
سيارات واليات	1,315,309	2,650	0	1,317,959
عقارات	13,740,537	0	0	13,740,537
متراكم الاستهلاك	(17,711,754)	(7,106,601)	0	(24,818,355)
مشاريع تحت التنفيذ	1,200	0	0	1,200
معدات	1,509,674	0	0	1,509,674
	17,980,576	911,065	0	18,891,641

والإضافات التي تمت خلال السنة

البيان	موازنات الحكم المحلي	الإجمالي
مخزون وقطع ولوازم مياه	0	58,185
اثاث مكتبي	4,700	186,156
أجهزة كهربائية	2,300	245,352
البنية التحتية	1,275,504	22,950,931
سيارات واليات	102,593	1,317,959
معدات	900	1,509,674
	17,980,576	18,891,641

8. ذمم دائنة:

ويتألف هذا البند من الآتي:

البيان	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	الموازنة الائتمانية	الإجمالي
ذمم دائنة (بالصافي)	(512,836)	12,939,313	72,494	12,498,972
	(512,836)	12,939,313	72,494	12,498,972

9. مطلوبات متداولة أخرى:

ويتألف هذا البند من الآتي:

البيان	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	الموازنة الائتمانية	الإجمالي
مطلوبات متداولة أخرى	274,458	85,754	1,966	362,178
	274,458	85,754	1,966	362,178

10. المصاريف المستحقة:

البيان	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	الموازنة الائتمانية	الإجمالي
المصاريف المستحقة	0	0	0	0
	0	0	0	0

11. التزامات طويلة الأجل - مخصصات صندوق نهاية الخدمة وصندوق التقاعد:

تتبع بلدية العبيدية نظام تقاعد خاص لموظفيها حسب نظام الهيئات المحلية رقم 7 لعام 2009 والمعمول به بمناطق السلطة الفلسطينية، حيث يساهم الموظفون المصنفين والمدرج أسمائهم ضمن براءة تشكيلات الموظفين والمقرة من وزارة الحكم المحلي والمجلس البلدي بنسبة 7% من راتبه الإجمالي بالإضافة لعلاوات الموظفين الخاضعة للتقاعد من بداية عام 2010، لا يوجد احتساب للمبالغ الإضافية اللازمة للوفاء من قبل البلدية لمقابلة حصتها من التقاعد في هذا الصندوق بنسبة 9% أيضاً.

مخصص نهاية الخدمة (اقتطاعات التقاعد):

ويتألف هذا البند من الآتي:

البيان	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	الموازنة الائتمانية	الإجمالي
مخصص صندوق التقاعد	809,045	352,375	0	0
مخصص نهاية الخدمة	385,139	212,877	0	0
	1,194,184	565,252	0	1,759,436

12. إيرادات ضريبة:

ويتألف هذا البند من التالي:

الإجمالي	الموازنة الائتمانية	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	البيان
219,548	0	0	219,548	ضريبة المنازل
219,548	0	0	219,548	

13. إيرادات غير ضريبة:

ويتألف هذا البند من التالي:

الإجمالي	الموازنة الائتمانية	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	البيان
1,421,844	0	0	1,421,844	إيرادات رسوم الرخص والاجازات
25,000	0	0	25,000	رسوم التسجيل والتدوين
49,468	0	6,138	43,329	إيرادات من الاستثمارات والاياجازات
1,185	0	1,000	185	إيرادات غير مقيد الاستخدام
831,363	0	0	831,363	إيرادات تشغيلية - النفقات الصلبة
2,328,860	0	7,138	2,321,721	

14. إيرادات ربحية:

ويتألف هذا البند من التالي:

الإجمالي	الموازنة الائتمانية	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	البيان
3,146,362	0	3,146,362	0	إيرادات خدمات المياه
200,483	200,483	0	0	إيراد ضريبة المعارف
2,300	0	2,300	0	إيراد خدمات الكهرباء
2,328,860	200,483	3,148,662	0	

18. مصاريف الرواتب ومستحقتها:

ويتألف هذا البند من التالي:

الإجمالي	الموازنة الائتمانية	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	البيان
18,617	0	0	18,617	أجور عمل اضافي - دائمين غير مسكنين
53,903	0	11,426	42,477	أجور عمل اضافي - دائمين مسكنين
10,853	0	0	10,853	أجور عمل اضافي - مؤقتين غير مسكنين
25,117	0	4,275	20,842	بدل تنقل ثابت

3,861	0	0	3,861	تدريب وتطوير الموظفين
72,000	0	0	72,000	راتب رئيس الهيئة المحلية
305,090	0	107,606	197,483	رواتب أساسية
24,600	0	24,600	0	رواتب دائمين غير مسكنين
68,716	0	0	68,716	رواتب متقاعدين
344,740	0	35,150	309,590	رواتب مؤقتين غير مسكنين
17,705	0	0	17,705	رواتب واجور - متقاعدين
22,560	0	12,480	10,080	علاوة اجتماعية
2,400	0	2,400	0	علاوة إدارية
2,400	0	0	2,400	علاوة المؤهل
11,451	0	5,663	5,788	علاوة ترقية
89,678	0	32,975	56,704	علاوة طبيعة عمل
70,698	0	27,691	43,007	علاوة غلاء معيشة لموظفي البلدية
34,431	0	16,407	18,024	علاوة مخاطرة
2,178	0	0	2,178	فرق راتب
42,096	0	16,163	25,934	مصاريف التقاعد المترتبة على الهيئة المحلية لهيئة التقاعد
0	0	0	0	مصاريف نهاية الخدمة
11,650	0	4,900	6,750	مصاريف نهاية خدمة الموظفين
1,234,744	0	301,736	933,008	

19. مصاريف تشريفات:

ويتألف هذا البند من التالي:

الإجمالي	الموازنة الائتمانية	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	البيان
12,190	0	3,900	8,290	مصاريف تشريفات وضيافة
468	0	0	468	مصاريف ضيافة
12,658	0	3,900	8,758	

20. مصاريف خدمات:

ويتألف هذا البند من التالي:

الإجمالي	الموازنة الائتمانية	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	البيان
1,569	0	530	1,039	مصاريف علاج إصابات عمل
3,169	0	3,169	0	مصاريف قضائية
4,738	0	3,699	1,039	

21. مصاريف اتصالات:

ويتألف هذا البند من التالي:

البيان	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	الموازنة الائتمانية	الإجمالي
مصاريف انترنت	1,900	0	0	1,900
مصاريف انترنت واتصالات لاسلكية	33,609	6,529	0	40,138
مصاريف بريد وهاتف	4,845	1,768	0	6,613
	40,354	8,297	0	48,651

22. مصاريف منافع - كهرباء ومياه:

ويتألف هذا البند من التالي:

البيان	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	الموازنة الائتمانية	الإجمالي
مصاريف كهرباء (للمقرات الادارية)	17,963	7,149	0	25,112
مصاريف مياه (للمقرات الادارية)	2,800	1,600	0	4,400
	20,763	8,749	0	29,512

23. مصاريف عمومية:

ويتألف هذا البند من التالي:

البيان	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	الموازنة الائتمانية	الإجمالي
اشتراكات وفعاليات	20,400	0	0	20,400
عمولات ومصاريف بنكية	3,457	788	0	4,246
مصروفات فروقات عملة	36,065	7,457	0	43,522
	59,922	8,245	0	68,167

24. مصاريف صيانة:

ويتألف هذا البند من التالي:

البيان	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	الموازنة الائتمانية	الإجمالي
صيانة	2,355	0	0	2,355
صيانة الماتورات والمضخات	0	860	0	860
صيانة تشغيلية عامة	450	0	0	450
صيانة شبكات الصرف الصحي	0	3,000	0	3,000
مصاريف صيانة سيارات وقطع غيار	31,650	2,650	0	34,300

40,965	0	6,510	34,455
--------	---	-------	--------

25. مصاريف ادارية:

ويتألف هذا البند من التالي:

الإجمالي	الموازنة الائتمانية	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	البيان
300	0	300	0	رسوم اشتراكات في مؤسسات محلية ودولية
25,462	0	6,400	19,062	مصاريف ادارية متفرقة
26,793	0	26,793	0	مصاريف أتعاب مهنية واستشارية
7,350	0	0	7,350	مصاريف اعلانات
26,398	0	3,400	22,998	مصاريف تأمينات
12,441	0	5,625	6,816	مصاريف تصوير طباعة وقرطاسية
3,106	0	930	2,176	مصاريف زي موحد ولباس
2,320	0	0	2,320	مصاريف سفر وتنقلات خارجية
1,220	0	0	1,220	مصاريف صيانة حواسيب وملحقاتها
3,200	0	0	3,200	مصاريف صيانة معدات مكتبية واجهزة ادارية
45	0	0	45	مصاريف عمولة تحصيل مياه
2,660	0	100	2,560	مصاريف مواصلات وتنقلات داخلية
23,760	0	0	23,760	مكافأة اعضاء المجلس
135,055	0	43,548	91,507	

26. مصاريف تشغيلية حسب الاحتياج الاشغال العامة:

ويتألف هذا البند من التالي:

الإجمالي	الموازنة الائتمانية	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	البيان
52,325	0	17,513	34,812	زيوت ومحروقات مركبات ادارية
52,325	0	17,513	34,812	

27. مصاريف الاشغال العامة:

ويتألف هذا البند من التالي:

الإجمالي	الموازنة الائتمانية	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	البيان
1,000			1,000	الباقيات والاشارات
110	0	110	0	رسوم فحص وترخيص الدينومومتر
84,276	0	0	84,276	زيوت وشحوم ومحروقات جمع وإدارة النفايات الصلبة
17,598	0	17,598	0	زيوت ومحروقات - مياه
3,000			3,000	صيانة المدارس
9,575	0	0	9,575	صيانة آليات ومعدات جمع النفايات

201,513	0	201,513	0	صيانة شبكة المياه
117,610	0	0	117,610	صيانة وترقيع طرق وشوارع
4,662	0	0	4,662	لوازم الانارة
439,344		219,221	220,123	

28. مصاريف التخطيط وتطوير المجتمع:

ويتألف هذا البند من التالي:

الإجمالي	الموازنة الائتمانية	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	البيان
38,776	0	0	38,776	التخطيط
7,200	7,200	0	0	مصاريف صيانة المدارس
65,801	65,801	0	0	مصاريف لتحسين المدارس
111,777	73,001	0	38,776	

29. مصاريف إدارة النفايات الصلبة:

ويتألف هذا البند من التالي:

الإجمالي	الموازنة الائتمانية	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	البيان
8,204	0	0	8,204	مصاريف جمع وإزالة النفايات
175,801	0	0	175,801	نفقات مكب النفايات
184,005	0	0	184,005	

30. مصاريف تشغيلية المياه:

ويتألف هذا البند من التالي:

الإجمالي	الموازنة الائتمانية	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	البيان
1,737,316	0	1,737,316	0	مشتريات مياه
1,737,316	0	1,737,316	0	

31. إدارة المخاطر:

أ. مخاطر السيولة:

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة البلدية على مواجهة التزاماتها قصيرة الاجل عند استحقاقها باستخدام موجوداتها السائلة وشبه السائلة (الموجودات المتداولة)، وللحد من هذه المخاطر تقوم البلدية بتنوع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات ومواءمة أجالها.

ب. مخاطر الائتمان:

وهي المخاطر التي قد تؤدي الى حدوث خسائر للبلدية وذلك بسبب عدم قدرة الطرف الآخر (المدينين) على الوفاء بالتزاماتهم تجاه البلدية حيث تعمل البلدية على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق المستشار القانوني وبراءة الذمة، لمتابعة الديون المترتبة على المواطنين.

ج. مخاطر أسعار العملات الأجنبية:

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية نتيجة لتقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية.

ملحق رقم (1)

بلدية العبيدية

بيان الاداء المالي لأنشطة المياه والصرف الصحي

للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2023

البيان	الاجمالي شيكل	تكلفة الفاقد الطبيعي 31% شيكل	تكلفة المياه المباعة 69% شيكل
الايادات			
ايراد خدمات المياه (1)	4,573,624	1,417,824	3,155,801
كلفة المياه المضخوخة في الشبكة			
مصاريف الرواتب المباشرة وملحقاتها (2)	386,356	119,770	266,586
المياه المشتراة - دائرة مياه الضفة الغربية	2,517,849	780,533	1,737,316
المجموع	2,517,849	780,533	1,737,316
مصاريف الاستخراج والنقل - مباشرة للأنشطة			
مصاريف صيانة شبكة المياه	297,642	92,269	205,373
زيت ومحروقات - مياه	25,504	7,906	17,598
المجموع	323,147	100,176	222,971
كلفة المياه المضخوخة في الشبكة (مصاريف مباشرة) (3)	2,840,996	880,709	1,960,287
مصاريف الطاقة الكهربائية	10,361	3,212	7,149
مصاريف ادارية وعمومية مباشرة	49,843	15,451	34,392
مصاريف استهلاك الموجودات الثابتة	313,461	97,173	216,288
حصة النشاط من المصاريف العمومية (ع.م) المشتركة	79,956	24,786	55,170
حصة النشاط من الرواتب غير المباشرة المشتركة	50,942	15,792	35,150
المجموع (4)	504,563	156,415	348,149
الاجمالي	1,214,066	376,361	837,706
كمية المياه المضخوخة في الشبكة	667,783	213,691	454,092
متوسط كلفة م 3 من المياه	2.6	2.6	2.6
الفائض (العجز) - {4-3-2-1}	841,709	260,930	580,779

• أنشطة المياه والصرف الصحي \ كلفة المياه لم يصدر بها فواتير

البيان	اجمالي التكلفة	كلفة الشراء	كلفة الاستخراج والنقل والتخلص	الكمية
المياه المشتراة - دائرة مياه الضفة الغربية	3,355,555	2,517,849	837,706	667,783

• الخلاصة

شيكل	تكلفة كوب المياه بعد احتساب اجمالي التكلفة شامل الفاقد
3,355,555	اجمالي التكلفة
667,783	كمية الاكواب
5.0	تكلفة كوب المياه
5.0	سعر بيع كوب المياه
0.0	الخسارة جراء الفاقد
580,779	الفائض وفق تكلفة المياه المبيعة 68%
260,930	قيمة الفاقد الحقيقي بالشيكل
841,709	الفائض وفق تكلفة المياه في حالة عدم وجود فاقد

ملاحظة: يجب على البلدية اعادة النظر في تسعيرة المياه كون تكلفة كوب المياه الحقيقية بعد اخذ الفاقد بعين الاعتبار تبلغ 5.02 شيكل،

علماً بان البلدية تباع الكوب بقيمة 5 شيكل

ملاحظة هامة: السبب الرئيسي في ارتفاع نسبة الفاقد خلال عام 2023 يعود الى ان دائرة مياه الضفة الغربية حيث قامت بعمل تقديرات مبالغ بها بحجة عدم صلاحية عداد المياه والذي تعود مسؤولية صلاحيته عليهم كونهم الوحيدون الذين يملكون صلاحية الوصول للعداد وتبديله في حالة عدم صلاحيته