



بلدية العبيدية

البيانات المالية للسنة المنتهية

وتقرير مدقق الحسابات

2025

العبيدية - فلسطين

المحتويات

2	تقرير مدقق الحسابات
4	بيان المركز المالي
5	بيان الأنشطة والتغير في صافي الموجودات
7	الإيضاحات والملاحق

بلدية العبيدية
بيان المركز المالي
كما في 31 كانون الأول 2025

البيان	الايضاح	الإجمالي 2025	الإجمالي 2024
الموجودات المتداولة			
النقد في الصندوق ولدى البنوك	3	830,366	837,826
ذمم مدينة بالصافي	4	21,677,293	18,828,375
ذمم مدينة أخرى	4	24,218	39,306
مستحقات من موازنات أخرى	5	25,879,260	24,534,368
المخازن	6	97,993	84,867
مجموع الموجودات المتداولة		48,509,129	44,324,742
الموجودات غير المتداولة			
الموجودات الثابتة، بالصافي	7	19,854,675	20,908,956
مجموع الموجودات غير المتداولة		19,854,675	20,908,956
مجموع الموجودات		68,363,805	65,233,698
المطلوبات وصافي الأصول			
المطلوبات			
المطلوبات المتداولة			
الذمم الدائنة	8	14,762,178	13,899,153
ذمم دائنة أخرى	9	1,299,533	477,693
ذمم دائنة - مستحقات لموازنات داخلية	5	27,164,000	25,812,129
ايرادات مؤجلة		3,539,788	3,422,788
غ. جاري بنك - مخصص لحجوزات	10	1,352,362	1,115,949
مجموع المطلوبات المتداولة		48,117,861	44,727,712
المطلوبات غير المتداولة			
مخصص صندوق التقاعد	11	1,377,402	1,238,092
مخصص نهاية الخدمة	11	664,206	640,566
مجموع المطلوبات غير المتداولة		2,041,608	1,878,658
اجمالي المطلوبات		50,159,468	46,606,369
صافي الأصول			
صافي الأصول		18,204,336	18,627,328
مجموع صافي الأصول		18,204,336	18,627,328
مجموع المطلوبات وصافي الأصول		68,363,805	65,233,698

بلدية العبيدية
بيان المركز المالي
كما في 31 كانون الأول 2025

البيان	الايضاح	موازنات الحكم المحلي	موازنات تجارية	موازنة ائتمانية	الإجمالي 2024
الموجودات المتداولة					
النقد في الصندوق ولدى البنوك	3	222,056	554,782	53,528	830,366
ذمم مدينة بالصافي	4	4,511,547	16,371,969	793,777	21,677,293
ذمم مدينة اخرى	4	(203,790)	228,008	0	24,218
مستحقات من موازنات اخرى	5	14,579,284	9,619,112	1,680,864	25,879,260
المخازن	6	165	97,828	0	97,993
مجموع الموجودات المتداولة		19,109,261	26,871,699	2,528,169	48,509,129
الموجودات غير المتداولة					
الموجودات الثابتة، بالصافي	7	19,051,669	803,006	0	19,854,675
مجموع الموجودات غير المتداولة		19,051,669	803,006	0	19,854,675
مجموع الموجودات		38,160,930	27,674,705	2,528,169	68,363,805
المطلوبات وصافي الأصول					
المطلوبات المتداولة					
الذمم الدائنة	8	(1,186,407)	15,827,376	121,208	14,762,178
ذمم دائنة اخرى	9	1,031,119	268,169	245	1,299,533
ذمم دائنة -مستحقات لموازنات	5	14,110,321	11,253,993	1,799,686	27,164,000
غ. جاري بنك -مخصص		35,229	869,775	447,358	1,352,362
ايرادات مؤجلة		3,477,596	62,192	0	3,539,788
مجموع المطلوبات المتداولة		17,467,858	28,281,506	2,368,497	48,117,861
المطلوبات غير المتداولة					
مخصص صندوق التقاعد	11	943,960	433,441	0	1,377,402
مخصص نهاية الخدمة	11	435,529	228,677	0	664,206
مجموع المطلوبات غير المتداولة		1,379,489	662,118	0	2,041,608
اجمالي المطلوبات		18,847,347	28,943,624	2,368,497	50,159,468
صافي الأصول					
صافي الأصول		19,313,583	(1,268,919)	159,672	18,204,336
مجموع صافي الأصول		19,313,583	(1,268,919)	159,672	18,204,336
مجموع المطلوبات وصافي		38,160,930	27,674,705	2,528,169	68,363,805

بلدية العبيدية

قائمة الأنشطة حتى نهاية الفترة 31 كانون الأول 2025

بيان	موازنات الحكم المحلي	موازنات تجارية	موازنة ائتمانية	الإجمالي 2025	الإجمالي 2024
الإيرادات					
إيرادات غير ربحية					
إيرادات ضريبية					
ضريبة المنازل	194,390	0	0	194,390	924,344
رسوم النقل على الطرق	0	0	0	0	0
إيرادات غير ضريبية					
إيرادات رسوم الرخص والاجازات	1,202,657	0	0	1,202,657	1,202,546
رسوم التسجيل والتدوين	0	0	0	0	26,930
تعويضات التامين	0	0	0	0	0
إيرادات من الاستثمارات والاجارات	40,963	25,924	0	66,888	29,885
إيرادات غير مقيد الاستخدام	587,276	0	0	587,276	240,324
إيرادات تشغيلية - النفقات الصلبة	791,784	0	0	791,784	668,860
إيرادات ربحية					
إيرادات خدمات المياه	0	3,243,431	0	3,243,431	2,697,000
إيراد ضريبة المعارف	0	0	202,830	202,830	201,960
إيراد خدمات الكهرباء	0	0	0	0	0
اجمالي الإيرادات	2,817,070	3,269,355	202,830	6,289,255	5,991,849
النفقات والأعباء الأخرى					
عام - جميع الموازنات					
مصاريف الرواتب وملحقاتها	1,428,692	478,273	0	1,906,965	1,317,077
مصاريف ضيافة وتثريقات	12,140	100	0	12,240	5,571
مصاريف خدمات	21,100	2,653	0	23,753	13,931
مصاريف اتصالات	31,599	15,304	0	46,903	43,401
مصاريف منافع - كهرباء ومياه	27,317	6,000	0	33,317	29,204
مصاريف عمومية	80,768	19,215	0	99,984	28,787
مصاريف الصيانة	42,721	11,150	0	53,871	20,811

123,672	219,406	0	28,700	190,706	2	مصاريف ادارية
57,015	186,185	0	63,053	123,132	2	مصاريف تشغيلية حسب الاحتياج
405,763	375,439	0	170,348	205,091	2	مصاريف الاشغال العامة
94,997	42,720	42,720	0	0	2	مصاريف التخطيط وتطوير المجتمع
606,691	1,066,841	0	0	1,066,841		مصاريف الاستهلاك
موازنات غير ربحية						
125,604	342,444	0	0	342,444	2	مصاريف ادارة النفايات الصلبة
موازنات ربحية						
1,888,920	2,044,808	0	2,044,808	0	3	مصاريف تشغيلية -المياه
موازنات ائتمانية						
0	0	0	0	0	3	مصاريف خدمات تعليمية وثقافية
4,761,443	6,454,876	42,720	2,839,605	3,572,551		اجمالي النفقات
1,230,406	(165,621)	160,110	429,751	(755,482)		وفر السنة الحالية
17,396,922	18,373,65	(438)	(1,694,969	20,069,065		ارصدة موازنات غير مخصصة في بداية
1,277,761	1,284,741	(253,947)	2,292,858	(754,170)		ارصدة موازنات مخصصة في بداية العام
19,905,089	19,492,77	(94,275)	1,027,639	18,559,413		ارصدة صافي الاصول في نهاية العام

بلدية العبيدية
قائمة التدفق النقدي
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025

البيان	شيكل
وفر السنة الحالية	(169,321)
الاستهلاك	1,066,841
التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية	
ذمم مدينة بالصافي	(2,848,918)
ذمم مدينة اخرى	15,088
المخازن	(13,127)
الذمم الدائنة	556,042
الذمم الدائنة	821,840
ايرادات مؤجلة	2,423,839
مستحقات من موازنات اخرى	(1,344,892)
مستحقات لموازنات داخلية	67,131
غ. جاري بنك - مخصص لحجوزات	(2,070,426)
صافي النقد المستخدم في النشاطات التشغيلية	(2,393,422)
التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية	
اضافات الموجودات الثابتة	(12,560)
صافي النقد المستخدم في النشاطات الاستثمارية	(12,560)
التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية	
تعديل الفائض العام	1,031,070
مخصص صندوق التقاعد	446,292
مخصص نهاية الخدمة	23,640
صافي النقد المستخدم في النشاطات الاستثمارية	1,501,002
صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه للفترة	(7,460)
النقد وما في حكمه في بداية الفترة	837,826
النقد وما في حكمه في نهاية الفترة	830,366

الإيرادات	موازنة الأنشطة غير التجارية				موازنة الأنشطة التجارية			الموازنة الائتمانية			الاجمالي (فعلي 2025)
	النسبة	الفعلي لسنة 2025	الموازنة المصدقة 2025	النسبة	الفعلي لسنة 2025	الموازنة المصدقة 2025	النسبة	الفعلي لسنة 2025	الموازنة المصدقة 2025	النسبة	
الإيرادات											
إيرادات غير ربحية											
إيرادات ضريبية											
ضريبة المنازل	12	611,000	194,390	68%-	-	-	0%	-	-	0%	194,390
رسوم النقل على الطرق	12	-	-	-	-	-	0%	-	-	0%	0
إيرادات غير ضريبية											
إيرادات رسوم الرخص والاجازات	13	1,286,082	1,202,657	6%-	-	-	0%	-	-	0%	1,202,657
رسوم التسجيل والتدوين		35,000	-	100%-	-	-	0%	-	-	0%	0
تعويضات التامين		-	-	0%	-	-	0%	-	-	0%	0
إيرادات من الاستثمارات والايجازات	14	30,000	40,963	37%	-	25,924	0%	-	-	0%	66,888
إيرادات غير مقيد الاستخدام	15	701,045	587,276	16%-	-	2,000	100%-	-	-	0%	587,276
إيرادات تشغيلية - النفايات الصلبة	16	842,000	791,784	6%-	-	-	0%	-	-	0%	791,784
إيرادات ربحية:											
إيرادات خدمات المياه	17	0	0	0%	3,198,000	3,243,431	1%	-	-	0%	3,243,431
إيراد ضريبة المعارف		0	0	0%	-	-	0%	202,830	254,070	20%-	202,830
إيراد خدمات الكهرباء		0	0	0%	-	-	0%	-	-	0%	0
اجمالي الإيرادات		3,505,127	2,817,070		3,200,000	3,269,355		202,830	254,070	20%-	6,289,255
النفقات والأعباء الأخرى											
عام - جميع الموازنات											
مصاريف الرواتب وملحقاتها	18	1,539,696	1,428,692	7%-	334,167	478,273	43%	-	-	0%	1,906,965

12,240	%0	-	-	%95-	100	2,000	%21	12,140	10,000	19	مصاريف ضيافة وتشريفات
23,753	%0	-	-	%77-	2,653	11,500	%27-	21,100	29,000	20	مصاريف خدمات
46,903	%0	-	-	%9	15,304	14,000	%10-	31,599	35,000	21	مصاريف اتصالات
33,317	%0	-	-	%25-	6,000	8,000	%20-	27,317	34,000	22	مصاريف منافع - كهرباء ومياه
99,984	%0	-	-	%92	19,215	10,000	%634	80,768	11,000	23	مصاريف عمومية
53,871	%0	-	-	%6	11,150	10,500	%71	42,721	25,000	24	مصاريف الصيانة
219,406	%0	-	-	%4-	28,700	30,000	%41	190,706	135,000	25	مصاريف ادارية
186,185	%0	-	-	%134	63,053	27,000	%50-	123,132	246,070	26	مصاريف تشغيلية حسب الاحتياج
375,439	%0	-	-	%17-	170,348	205,000	%19	205,091	172,000	27	مصاريف الاشغال العامة
42,720	%83-	42,720	254,070	%0	-	-	%100-	-	100,000	28	مصاريف التخطيط وتطوير المجتمع
1,066,841	%0	-	-	%0	-	-	%0	1,066,841	-		مصاريف الاستهلاك
											موازنات غير ربحية
342,444	%0	-	-	%0	-	-	%31-	342,444	494,035	29	مصاريف ادارة النفايات الصلبة
											موازنات ربحية
2,044,808	%0	-	-	%7-	2,044,808	2,200,000	%0	-	-	30	مصاريف تشغيلية - المياه
											موازنات ائتمانية
0	%0	-	-	%0	-	-	%0	-	-	31	مصاريف خدمات تعليمية وثقافية
6,454,876	%83-	42,720	254,070	%0	2,839,605	2,852,167	%26	3,572,551	2,830,801		اجمالي النفقات
(165,621)	%0	160,110	0	%24	429,751	347,833	%212-	(755,482)	674,326		وفر السنة الحالية

بلدية العبيدية

إيضاحات حول البيانات المالية لعام 2025

1. الكيان القانوني وطبيعة نشاط البلدية:

عام: تأسست بلدية العبيدية عام 1997 ويتكون مجلسها البلدي من 11 عضواً، وتشكل البلدية الجسم الإداري المسؤول عن الخدمات والاحتياجات اليومية للمواطنين والبالغ عددهم أكثر من 17276 نسمة، ولتطوير الحياة اليومية لمواطني المدينة، عمل المجلس البلدي، على تنفيذ العديد من المشاريع لتطوير الخدمات والبنية التحتية خلال عام 2025.

• الوظائف والخدمات التي تقدمها البلدية:

يناط بمجلس الهيئة المحلية بموجب قانون الهيئات المحلية رقم 1 لسنة 1997 الوظائف والصلاحيات التالية:

تخطيط البلدة والشوارع، والمباني ورخص الأبنية، وخدمات المياه والكهرباء والصرف الصحي وجمع النفايات وإدارتها، وإنشاء وتنظيم الأسواق العامة، وتنظيم ومراقبة الحرف والصناعات، وتنظيم ومراقبة المحلات العامة كدور التمثيل والسينما والمقاهي والملاعب، وإنشاء ومراقبة وتنظيم الساحات العامة والحدائق والمنزهات، واتخاذ الاحتياطات للكوارث الطبيعية كالحرائق والفيضانات والسيول وغيرها، وإنشاء المؤسسات الثقافية والرياضية، وإنشاء وتعيين وتنظيم وسائل النقل البري والبحري، ومراقبة وتنظيم الباعة المتجولون والبسطات والمظلات، ومراقبة الأوزان والمكاييل والمقاييس، ومراقبة اللوحات الاعلانية وتنظيمها، وهدم الابنية، واستغلال أو بيع فضلات الطرق، ومنع التسول وإنشاء الملاجئ للمحتاجين ومراقبة جمع التبرعات في الاماكن العامة، وإنشاء المقابر والمحافظة على حرمتها وتنظيم الجنازات، ومراقبة الفنادق والنزل العمومية وتنظيمها، ومراقبة الدواب المستخدمة في النقل والجر وتنظيم أسواق بيع الحيوانات والمواشي، ومراقبة الكلاب وتنظيم اقتنائها وترخيصها والوقاية من أخطارها والتخلص من الضالة أو العقورة منها، وإدارة الاموال وممتلكات الهيئة المحلية. ويحق للمجلس أن يمارسها مباشرة بواسطة موظفيه ومستخدميه أو أن يعهد بها أو ببعضها الى متعهدين أو ملتزمين أو مقاولين أو أن يعطي بها أو ببعضها امتيازات لأشخاص أو لشركات لمدة أقصاها ثلاث سنوات، كما يجوز للمجلس اصدار الانظمة أو اللوائح التنفيذية اللازمة لتنظيم اعمال الهيئة المحلية وتأمين مصالحها وحاجياتها.

• الموارد المالية للبلدية:

تقسم الموارد المالية الى: موارد مالية ذاتية كالموارد الناتجة عن الضرائب والرسوم، والموارد الخاصة الناتجة عن تشغيل واستثمار المرافق المحلية، وموارد مالية خارجية (تمويل خارجي) كالمساعدات الحكومية، والمنح والمساعدات الخارجية، ومن الجدير بالذكر أن معظم الهيئات المحلية تعتمد على المنح والمساعدات الخارجية لتمويل المشاريع التطويرية في البلديات.

ان الموارد المالية للبلدية تحددها القوانين والانظمة، بالإضافة الى العائدات المالية من استثمار الاملاك وغيرها من الضرائب والرسوم المفروضة بمقتضى قانون الهيئات المحلية، كالاتي:

1. ضريبة الاملاك ورسوم التسجيل والتدوين: وتمثل المصدر مهم، حيث يمثل هذا البند ما نسبته 20.3% من ايرادات الموازنة وقد شكلت ارتفاع على نفس النسبة في السنوات السابقة.

2. رسوم رخص البناء: حيث يمثل هذا البند ما نسبته 21.6% من الموازنة التشغيلية للعام 2025.

3. رسوم النفايات: لقد قامت البلدية بتعديل نظام رسوم النفايات لعام 2019، وذلك بعد المصادقة عليه من قبل المجلس البلدي، مما ادى الى رفع مواردها المالية في عام 2025.

4. رسوم النقل على الطرق: حصة البلدية من وزارة المالية وهو مبلغ يتم تحديده كل سنة من قبل وزارة الحكم المحلي وبالتسيق مع باقي الوزارات.

5. رسوم رخص الحرف: يمثل هذا البند ما نسبته 005% من دخل البلدية حيث تصدر أكثر من 140 رخصة.

6. اثمان المياه واللوازم: تمثل المياه المصدر الرئيسي لموارد البلدية، حيث تواجه البلدية مشكلة عدم التزام المواطنين بدفع ما عليهم من مستحقات، مما يؤثر على عدم قدرة البلدية بتسديد ما عليها من مستحقات تجاه دائرة مياه الضفة الغربية، ومما يؤدي الى حجز ما للبلدية من مستحقات لدى وزارة المالية، وربط تنفيذ المشاريع بتسديد ما على البلدية من مستحقات لدائرة مياه الضفة الغربية.

اما باقي الموارد المالية الاخرى للموازنة التشغيلية فتتمثل بالخدمات الاخرى التي تقدمها البلدية من تلك الموارد: تصديق الشهادات، رسوم العطاءات، اشتراكات، مساهمات المجتمع المحلي، وتبرعات محلية.

اما الموارد المالية الخارجية والتي تمثل الموازنة الانمائية فقد استطاعت البلدية الحصول على دعم مالي لتطوير البنية التحتية وبناء خدمات ومرافق عامة، وذلك من خلال دول صديقة ومن خلال صندوق اقراض وتطوير البلديات ومن خلال وزارة المالية ومؤسسات محلية ودولية، بالإضافة الى الموازنة التشغيلية لبلدية في دعم الموازنة الانمائية.

مصاريف البلدية: هذا ويتم تغطية مصاريف البلدية من الرسوم المحصلة من خدمات المواطن ومن ايرادات اخرى ومن التبرعات والمنح والعائد من املاك البلدية.

السنة المالية: هي سنة شمسية تبدأ من الاول من كانون الثاني وتنتهي في 31 كانون الاول من نفس السنة.

عدد الموظفين: بلغ عدد الموظفين والعاملين في البلدية لعام 2025 حسب سجلات البلدية 25 موظف، حيث أن 15 موظف هم موظفين مصنفين بموجب نظام موظفي الهيئات المحلية ومصادق عليه من وزارة الحكم المحلي والمجلس البلدي، ويوجد 10 موظفين غير مصنفين.

2. السياسات المحاسبية الهامة:

أساس اعداد البيانات المالية:

تم اعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، وفيما يلي اهم السياسات المحاسبية المتبعة:

1. الأساس المحاسبي:

* ابتداء من 1 كانون ثاني 2018 تبنت بلدية العبيدية اساس الاستحقاق في المحاسبة باتباع تقسيم نشاطاتها حسب الخدمات وهي الخدمات غير التجارية (نشاطات الحكم المحلي) والخدمات التجارية (نشاطات ذات طبيعة ربحية). وكما ضمت البلدية موظفيها لهيئة التقاعد الفلسطينية ابتداءً من 2018/12/1. كم يتم الاعتراف بموازنة الخدمات غير التجارية (موازنات الحكم المحلي) على أساس الاستحقاق الكامل والخدمات التجارية والموازنة الائتمانية على أساس الاستحقاق الكامل. يتم قبض الشيكات حسب مادة 44 من قرار مجلس الوزراء 11 لسنة 2019 بالنظام المالي للهيئات المحلية

2. مستحقات من هيئات حكومية:

يتم الاعتراف برسوم النقل على الطرق وضريبة الاملاك عند استلام البلدية اشعار رسمي من الوزارة المالية الفلسطينية.

3. البضاعة:

تم تقييم بضاعة اخر المدة المكونة من لوازم قسم المياه بسعر التكلفة السوقية.

4. الموجودات الثابتة والاستهلاك:

بتاريخ 19 نيسان 2011، قامت البلدية بتسجيل كافة موجوداتها الثابتة بإعادة التقييم وذلك وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بما يشمل تسجيل قيمة موجودات البنية التحتية العامة والشوارع والارصفة وشبكة المياه، ويذكر أن البلدية تقوم بتسجيل كافة الاضافات واحتساب الاستهلاكات لجميع أصولها في سجل الاصول المذكور.

كم تظهر الإضافات التي تمت في عام 2025 كموجودات ثابتة بالتكلفة، ويتم استهلاك الموجودات الثابتة على أساس طريقة القسط الثابت، وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع، بناء على نسب الاستهلاك المستخدمة لأصول من 2% حتى 20%.

5. العملات الأجنبية:

تعتمد بلدية العبيدية الشيكل الإسرائيلي كعملة رئيسية للبلدية، يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى كل حسب العملة نفسها، ويتم تحويلها الى الشيكل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ كل معاملة، كما يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات في نهاية السنة والتي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى الى الشيكل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ الميزانية العمومية وتظهر فروقات الترجمة في بيان الأنشطة والتغير في بيان صافي الأصول.

أسعار تحويل العملات الرئيسية التي تتعامل بها البلدية مقابل الشيكل الإسرائيلي كما في 31 كانون اول 2025 كالآتي:

الرقم	العملة	سعر الصفر
1	دينار	5.1412
2	دولار	3.647
3	يورو	3.7964

6. نظام التقاعد:

تتبع البلدية نظام التقاعد العام لموظفيها حسب نظام قانون البلديات ونظام الهيئات المحلية لعام 2009 والمصادق عليه من قبل وزير الحكم المحلي والمعمول به بمناطق السلطة الفلسطينية اعتباراً من 1 كانون ثاني 2010، حيث يساهم الموظفون المصنفين والمدرج أسمائهم ضمن براءة تشكيلات الموظفين والمقرة من وزارة الحكم المحلي والمجلس البلدي بنسبة 7% من راتبه الإجمالي، ونسبة 9% مساهمة البلدية، حيث تقوم البلدية بتحويل هذه الاقتطاعات الى هيئة التقاعد الفلسطينية.

7. النقد وما يعادله:

يمثل النقد وما يعادله نقد في الصندوق والحسابات البنكية الجارية ما عدا حسابات النقد والبنوك التي تخص ضريبة المعارف.

3. النقد ومكافئات النقد:

تحتفظ البلدية بحسابات بنكية مركزية مرتبطة بالموازنات العامة بحيث تخدم الموازنات الأخرى ويظهر أثرها المالي من خلال الحسابات الجارية فيما بين الأنشطة، كما تحتفظ البلدية بحسابات بنكية في كل من البنك الاسلامي العربي والبنك العربي والنقد والنقد المعادل الظاهرة في الموازنات العامة ما يلي:

المبلغ معادل	رصيد اليورو	رصيد الدولار	رصيد الدينار	رصيد الشيكل	
518	0	0	0	518	البنك العربي تشغيلي شيكل
2,369	0	0	-3	2,382	البنك العربي تجاري شيكل
6,110	0	0	1,358	0	البنك العربي دينار
10,482	0	3,294	-6	0	البنك العربي دولار
10,151	0	0	1,400	3,851	البنك الاسلامي العربي شيكل
1,276	0	400	0	0	البنك الاسلامي العربي دولار
418	0	0	93	0	البنك الاسلامي العربي دينار
161,820	0	0	0	161,820	البنك الاسلامي العربي شيكل- توفير
351,586	0	0	77,863	1,250	البنك الاسلامي العربي دينار- توفير

63,792	17,032	0	0	0	البنك الاسلامي العربي يورو / توفير
19,289	0	6,047	0	0	البنك الاسلامي العربي دولار/ توفير
3,837	0	0	0	3,837	البنك الاسلامي العربي- حساب الفيزا
101,129	27,000	0	0	0	البنك الاسلامي العربي- حجوزات يورو
123	0	0	20	33	البنك العربي تغطية - شيكل
100	0	0	0	100	البنك الوطني

4. الذمم المدينة بالصافي:

يتألف هذا البند مما يلي:

الموازنة الائتمانية	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	البيان
793,777	16,371,969	4,511,547	ذمم مدينة
0	27,656	(35,029)	ذمم مدينة اخرى
0	(4,400)	5,550	ذمم موظفين مدينة
0	0	17,867	مدينة أخرى
793,777	16,395,225	4,499,935	

ب. تشمل الذمم المدينة المتعلقة بموازنات الحكم المحلي المبالغ المستحقة من المواطنين (المكلفين) مقابل رسوم خدمات (رسوم الياقات، ايجارات أملاك البلدية، ضريبة الأملاك، رسوم رخص المهن، رسوم رخص الحرف والصناعات، رسوم رخص البناء والغرامات، رسوم النفقات، وغيره من الرسوم المختلفة) التي تقدمها البلدية لمواطنيها.

ج. الموازنات التجارية: تشمل الذمم المدينة الناتجة من الموازنات التجارية المبالغ المستحقة من المواطنين (المكلفين) وتتكون من الموازنة التجارية غير الرئيسية حيث تشمل المبالغ المستحقة من خدمات المياه التي تقدمها البلدية.

5. مستحق من (الى) موازنات أخرى:

الإجمالي	الموازنة الائتمانية	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	البيان
(25,879,259)	(2,053,633)	(8,961,135)	(14,864,491)	مستحق لموازنات داخلية اخرى
25,879,260	1,680,864	9,619,112	14,579,284	مستحق من موازنات اخرى
0	(372,769)	657,977	(285,207)	

6. اللوازم والمواد في المستودعات: ويتألف هذا البند مما يلي:

البيان	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	الموازنة الائتمانية	الإجمالي
مخزون وقطع ولوازم مياه	0	82,650	0	82,650
	0	82,650	0	82,650

7. الموجودات الثابتة بالصافي:

يتكون هذا البند من الموجودات الثابتة لموازنات الحكم المحلي، فيما يلي ملخص الموجودات الثابتة والاستهلاك المتراكم كما في 31 كانون الأول 2025:

البيان	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	الموازنة الائتمانية	الإجمالي
اثاث مكتبي	184,492	1,664	0	186,156
أجهزة كهربائية	253,192	4,600	0	257,792
أراضي	3,700,002	0	0	3,700,002
البنية التحتية	17,712,859	7,950,567	0	25,663,426
سيارات واليات	1,315,309	2,650	0	1,317,959
عقارات	20,078,216	0	0	20,078,216
مشاريع تحت التنفيذ	(6,337,679)	0	0	(6,337,679)
معدات	1,510,174	0	0	1,510,174
متراكم الاستهلاك	(19,364,895)	(7,156,474)	0	(26,521,370)
	19,051,669	803,006	0	19,854,675

والاضافات التي تمت خلال السنة

البيان	موازنات الحكم المحلي	موازنات تجارية	الإجمالي
أجهزة كهربائية	12,060	-	12,060
معدات	500	-	500
متراكم الاستهلاك	(1,066,841)	-	(1,066,841)
	(1,054,281)	-	(1,054,281)

8. ذمم دائنة:

ويتألف هذا البند من الآتي:

البيان	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	الموازنة الائتمانية	الإجمالي
ذمم دائنة عامة	1,186,407	(15,827,376)	(121,208)	(14,762,178)
	1,186,407	(15,827,376)	(101,422)	(14,762,178)

9. مطلوبات متداولة أخرى:

ويتألف هذا البند من الآتي:

البيان	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	الموازنة الائتمانية	الإجمالي
مطلوبات متداولة أخرى	-	-	-	-
	-	-	-	-

10. المصاريف المستحقة:

البيان	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	الموازنة الائتمانية	الإجمالي
المصاريف المستحقة	0	0	0	0
	0	0	0	0

11. التزامات طويلة الأجل - مخصصات صندوق نهاية الخدمة وصندوق التقاعد:

تتبع بلدية العبيدية نظام تقاعد خاص لموظفيها حسب نظام الهيئات المحلية رقم 7 لعام 2009 والمعمول به بمناطق السلطة الفلسطينية، حيث يساهم الموظفون المصنفين والمدرج أسمائهم ضمن براءة تشكيلات الموظفين والمقرة من وزارة الحكم المحلي والمجلس البلدي بنسبة 7% من راتبه الاجمالي بالإضافة لعلاوات الموظفين الخاضعة للتقاعد من بداية عام 2010، لا يوجد احتساب للمبالغ الاضافية اللازمة للوفاء من قبل البلدية لمقابلة حصتها من التقاعد في هذا الصندوق بنسبة 9% ايضاً.

مخصص نهاية الخدمة اقتطاعات التقاعد:

ويتألف هذا البند من الآتي:

البيان	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	الموازنة الائتمانية	الإجمالي
مخصص صندوق التقاعد	854,282	383,810	0	1,238,092
مخصص نهاية الخدمة	411,889	228,677	0	640,566
	1,266,171	612,487	0	1,878,658